

Số: ~~155~~/TB-THADS(KV10)

Hà Nội, ngày ~~20~~ tháng ~~10~~ năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 31/2019/QĐST-KDTM ngày 24/07/2019 của Tòa án nhân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-THADS(KV10) ngày 08/07/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản số 96/TB-THADS(KV10) ngày 15/10/2025 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 – Hà Nội;

Căn cứ kết quả đánh giá, lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 10, thi hành án dân sự thành phố Hà Nội lựa chọn Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn - Địa chỉ: Số 73 phố Lò Đúc, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng (nay là phường Hai Bà Trưng), TP Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 303 tờ bản đồ số 10 diện tích 105,7m² tại thôn Đình, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (nay là xã Tây Phương, TP Hà Nội), được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 817596 ngày 31/12/2007 đứng tên chủ sử dụng là ông Phan Đức Sơn và bà Nguyễn Thị Ngoan với bên nhận thế chấp là Ngân hàng TMCP phát triển Nhà thành phố Hồ Chí Minh (sửa đổi thành: Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 2096/QĐ-NHNN ngày 19/9/2011 của ngân hàng Nhà nước Việt Nam). Hợp đồng thế chấp được công chứng ngày 29/6/2011 tại Văn phòng công chứng Thái Hà; đăng ký thế

chấp ngày 29/6/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch
Thất.

Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 – Hà Nội thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Đường sự
- Viện KSND Khu vực 10 – Hà Nội;
- Lưu VT; HS THA (KV10)



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Vương